

HOLESOVICE : Découvrez son architecture post-industrielle



Aaah ! Prague ! Une ville des plus convoitées au monde, la perle de l'est, le joyau de l'art nouveau... Chaque jour des milliers de touristes viennent admirer Hradcany, le pont Charles,... Staromestske Namesti. Mais de Holesovice, les guides touristiques ne parlent pas, ou très peu.

Bien sûr, nous qui habitons Prague, connaissons Holesovice, ce quartier de la rive gauche, situé au nord de la ville, pour son Musée d'art moderne (Veleterzni Palac) ou le Palais des expositions, ou encore son marché aux légumes, certainement le meilleur de Prague, offrant une multitude de produits frais et locaux.

Autrefois quartier ouvrier et industriel, Holesovice a changé de visage. Il vit une étonnante seconde jeunesse, se transformant au rythme d'un spectaculaire chantier de valorisation du patrimoine architectural. En effet, tout comme le reste de la République Tchèque, Prague détient un très riche patrimoine de vestiges d'architecture industrielle.

Les discussions au sujet de la gestion de ce patrimoine ont commencé dans les années 80. Il a fallu attendre le changement de régime et des mentalités pour que soient lancés, à la fin des années 90, les premiers projets de réhabilitation. Soutenus par une forte volonté politique, nombreux sont les architectes qui participent à la réflexion et à la conception de projets de rénovations des anciennes usines, anciens ateliers, abattoirs ou brasseries en leur accordant des fonctions nouvelles.

Vous connaissez sûrement le Musée Kampa (art moderne), ancien moulin réhabilité en 2000, ou la Bibliothèque de Smichov, ancienne halle de marché transformée en 2003. Holesovice, à lui seul, est un concentré de telles réalisations, dont voici quelques exemples :

D'abord, tout près du marché (**Komunardu 3-5**), vous trouverez « **AP Atelier et Galerie** », édifice rénové en 1998. Une première usine, créée par Adolf R.Pleskot en 1884, assurait le traitement du plomb pour la fabrication de tuyaux et de raccords. Au début du XX siècle, elle est devenue la première usine tchèque de fabrication de compteurs d'eau. Plus récemment, le propriétaire, à qui fut restituée la fabrique après la chute du communisme, a voulu souligner sa beauté, sa pureté et son unité architecturale en conservant le maximum d'éléments d'origine. Il en a fait une sorte de « laboratoire » privé pour la recherche en architecture et en art contemporain.

Un peu plus loin, de l'autre côté de la rue (**Komunardu 30**), vous arriverez devant la porte couverte de lierre de « **La Fabrika** », ancienne halle de production de machines et d'installations Richter ainsi que de fonderies. Le site réhabilité en 2003-2005 réunit aujourd'hui un centre culturel dynamique, un cabaret, un théâtre, un centre d'art visuel... www.lafabrika.cz

L'usine voisine (**Komunardu 32**), construite en 1911, produisait des conteneurs et des citernes métalliques. Depuis 2002, elle abrite des bureaux d'architectes et des showrooms d'éditeurs de meubles et de luminaires design tels que **Koncepti**, **Artemid**, **Kartell**, **Lasvit**... Lors de votre visite, pensez à monter jusqu'au dernière étage pour admirer sa charpente !



Encore quelques pas, jusqu'au croisement avec **U Pruhonu** et là, au numéro **13**, vous pourrez entrer dans la brasserie « **Holesovicky Pivovar** ». La réhabilitation du site a démarré en 2003. Construit en 1895 et classé monument culturel en 1995, ce complexe est un des rares exemples d'architecture industrielle parvenus jusqu'à nous presque intactes. Aujourd'hui, l'intérêt principal du site réside dans sa composition, le jeu des bâtiments, librement intégrés dans un généreux plan géométrique en lien avec le projet urbain environnant. Pensé comme un campus, le site a conservé sa structure d'origine et intégré des bâtiments modernes. Il abrite des appartements et des lofts, des espaces commerciaux, des bureaux, des restaurants et des cafés.

En face (**Pupetova 34**), encore un exemple de transformation réussie: « **DOX** ». Ce centre d'art contemporain, www.dox.cz, célèbre cette année son cinquième anniversaire. Sur 6000 m² d'une ancienne fabrique de machines Rossemann & Kuhnemann, construite en 1901, l'art, l'architecture moderne et l'histoire vivent une cohabitation enchantée.

Et la marina de Holesovice ! ... Et ses clubs de musique ! ... C'est vraiment un quartier plein de surprises hors des habituels circuits touristiques. Venez-vous y promener et laissez-vous décoiffer !

Holesovice WAoou !



Cette BD figure sur les murs du club de musique et parle d'un petit garçon qui, la nuit, rêve qu'il voyage dans le temps et survole son quartier à l'époque où toutes les usines (fabrique de papier, brasserie, abattoir, usine de compteurs d'eau,...) étaient en activité.